



Crna Gora  
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07 -361/18- UPI- 8769/3  
Bar, 21.01.2019. godine

Glavni gradski arhitekta Opštine Bar (u daljem tekstu GGA), rješavajući po zahtjevu, koji podnosi Web Lab d.o.o. - Bar, za davanje saglasnosti GGA na idejno rješenje poslovnog objekta – tehnički pregled vozila, na urbanističkoj parceli UP 36 u zahvatu DUP-a „Bjelila Rutke Gorelac”, odnosno na katastarskoj parceli 1761/3, KO Mišići, Sutomore, opština Bar, na osnovu čl. 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 64/17, 44/18 i 63/18) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

### R J E Š E N J E

**Web Lab d.o.o. - Bar, daje se saglasnost na idejno rješenje poslovnog objekta – tehnički pregled vozila**, na urbanističkoj parceli UP 36 u zahvatu DUP-a „Bjelila Rutke Gorelac”, odnosno na katastarskoj parceli 1761/3, KO Mišići, Sutomore, opština Bar, urađeno od strane “NG DESIGN” D.O.O. BAR, elektronski potpisano od strane odgovornog projektanta.

### O b r a z l o Ź e n j e

Od strane Web Lab d.o.o. - Bar podniet je zahtjev za davanje saglasnosti GGA na idejno rješenje poslovnog objekta – tehnički pregled vozila, na urbanističkoj parceli UP 36 u zahvatu DUP-a „Bjelila Rutke Gorelac”, odnosno na katastarskoj parceli 1761/3, KO Mišići, Sutomore, opština Bar, zaveden pod br. 07-361/18-UPI-8769 od 20.12.2018. godine. Uz zahtjev je dostavljeno idejno rješenje navedenog objekta u digitalnoj formi, izrađeno od strane “NG DESIGN” D.O.O. BAR.

U skladu sa ovlašćenjem iz člana 87 stav 5 tačka 1 i člana 88, stav 1 i stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 64/17, 44/18 i 63/18), GGA je razmotrio zahtjev imenovanog i navedeno idejno rješenje poslovnog objekta – tehnički pregled vozila, na urbanističkoj parceli UP 36 u zahvatu DUP-a „Bjelila Rutke Gorelac”, odnosno na katastarskoj parceli 1761/3, KO Mišići, Sutomore, opština Bar i riješio kao u dispozitivu iz sledećih razloga:

Saglasnost na idejno rješenje objekta se izdaje u cilju sprovođenja Državnih smjernica razvoja arhitekture, u skladu sa čl. 87 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 64/17, 44/18 i 63/18). Na osnovu čl. 215 navedenog zakona, do donošenja Državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta, u predmetnom slučaju, DUP-a „Bjelila Rutke Gorelac”, koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekata.

Na osnovu uvida u tekstualnu i grafičku dokumentaciju, konstatovano je da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjericama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru DUP-a „Bjelila Rutke Gorelac”.

Nadalje, Glavni gradski arhitekta je, u skladu sa članom 111 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), aktom br. 07-361/18-UPI-8769/2 od 09.01.2019. godine zatražio od podnosioca zahtjeva da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja tog prava. U ostavljenom roku podnosilac zahtjeva je pristupio usklađivanju idejnog rješenja, po primjedbama koje je dao GGA, aktom navedenim u ovom stavu. GGA se uvjerio, uvidom u dostavljeno novo idejno rješenje u digitalnoj formi, sa elektronskim potpisom odgovornog projektanta, da je podnosilac zahtjeva, uskladio idejno rješenje, postupajući tako što je otklonio sve primjedbe sadržane u aktu br. 07-361/18-UPI-8769/2.

U skladu sa izloženim pravnim i činjeničnim stanjem stvari, GGA je utvrdio da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti na zahtjev koji podnosi Web Lab d.o.o. – Bar, na idejno rješenje poslovnog objekta – tehnički pregled vozila, na urbanističkoj parceli UP 36 u zahvatu DUP-a „Bjelila Rutke Gorelac”, odnosno na katastarskoj parceli 1761/3, KO Mišići, Sutomore, opština Bar, u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

*Dostavljeno:*

*- Web Lab d.o.o. - Bar*

*- Glavnom državnom arhitekti*

*-a/a*



**VD Glavnog gradskog arhitekta**  
**Arh. Igor D. Milošević, spec.sci.**